

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO DEL SERVIZIO DI VISITE ISPETTIVE ED ANALISI MICROBIOLOGICHE PER HACCP, LEGIONELLA E HVAC.

CIG Z1C38B9562

In esecuzione alla Determinazione n. 302/2022 è indetto avviso pubblico per l'affidamento dell'incarico del servizio di visite ispettive ed analisi microbiologiche per haccp, legionella e hvac.

Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte e richiede necessariamente la preventiva abilitazione sulla piattaforma SINTEL – CPV 90700000-4 “Servizi ambientali” - ATECO M. 71.20.10 “Collaudi e analisi tecniche di prodotti”.

STAZIONE APPALTANTE

I.P.A.B. “Luigi Mariutto” - via Zinelli, 1 – 30035 Mirano (VE) – C.F. 82005070279 – P.IVA 01865220279 – Servizio Affari Generali - tel. 0415799758 – info@pec.casaluigimariutto.it, Responsabile del Procedimento: dott.ssa Silvia Toninello silvia.toninello@casaluigimariutto.it.

TIPOLOGIA DI PROCEDURA

Appalto di servizio di importo inferiore ad € 40.000,00.= da affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a).

E' pubblicato sul sito istituzionale www.casaluigimariutto.it ed è finalizzato a favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che manifestano interesse ad accettare il servizio in oggetto.

OGGETTO DELL'AVVISO

La prestazione oggetto dell'incarico consiste nell'esecuzione delle seguenti attività:

HACCP

Visite ispettive e analisi microbiologiche: la ditta procederà ad ispezione annuale presso i 4 locali di somministrazione pasti a gestione dell'Ente per verificare e valutare la conformità dei seguenti aspetti:

- modalità di gestione igienica di magazzinaggio, conservazione e somministrazione degli alimenti;
- controllo della rispondenza con le normative vigenti della temperatura del cibo durante le fasi della manipolazione ed erogazione dei pasti;
- corretta applicazione del sistema HACCP, compilazione dei moduli di registrazione, azioni correttive, gestione delle non conformità.

Analisi microbiologica su prodotto alimentare da somministrare (minimo 5 parametri a scelta) presso i 4 locali di somministrazione pasti:

- conta microrganismi a 30° C, ISO 4833-1:2013;
- conta coliformi a 30° C, ISO 4832:2006;
- conta escherichia coli B glucuronidasi positivo, ISO 16649-2:2001;
- conta Stafilococchi coagulasi positivi (S.aureus e altre specie) a 37° C, UNI ENISO 6888-1:2004;
- conta clostridium perfringens, iso 7937:2004;
- ricerca salmonella spp, UNI EN ISO 6579:2017;
- ricerca listeria monocytogenes, UNI EN ISO 11290-1:2017;
- conta anaerobi solfito riduttori, ISO 15213:2003;
- conta batteri latticimesofili a 30° C, ISO 15214: 1998;
- conta enterobatteriacee a 37 ° C, ISO 21528_2:2017;
- conta Lieviti, ISO 21527-1:2008;
- conta muffe, ISO 21527-2:2008;
- conta pseudomonas spp, MPI 49/M Rev. 3:2014;
- conta bacillus cereus presunto, UNI EN ISO 7932:2005.

Analisi microbiologica su tampone di superficie presso i 4 locali di somministrazione pasti:

- conta microrganismi a 30°C, ISO 18593:2004+ISO 4833-1:2013;
- conta enterobatteriacee a 37° C, ISO 18593:2004 + ISO 21528- 2:2017;
- ricerca salmonella spp, ISO 18593:2004+ UNI EN ISO 6579:20017;
- ricerca listeria monocitogenes, ISO 18593:2004+UNI EN ISO 11290-1:2017.

Disponibilità ed esecuzione dei servizi richiesti :

- n. 4 visite ispettive presso i locali di somministrazione pasti delle Residenze dell’Ente;
- n. 4 analisi microbiologiche di alimenti durante la somministrazione dei pasti;
- n. 8 analisi microbiologiche sulle superficie presso i locali di somministrazione pasti delle residenze;
- Informare per iscritto l’Ente degli esiti delle analisi e delle visite ispettive presso i locali in parola;
- costi della sicurezza (art. 26 c. 5, D.Lgs 81/08 e s.m.i.) compresi;
- quantità minima di prodotto alimentare g. 100;
- modalità di consegna rapporti delle analisi: email con firma digitale;
- tempo di invio rapporti di analisi: 15 giorni lavorativi.

LEGIONELLA

Campionamenti: la ditta procederà ai campionamenti dell’acqua e di superficie per stabilire la situazione della diffusione della Legionella all’interno dell’impianto di distribuzione dell’acqua sanitaria/potabile.

Si richiedono analisi microbiologiche presso laboratorio Accreditato, nei punti critici dell’impianto idraulico, per la ricerca della Legionella.

Per quanto concerne il campionamento, il protocollo di metodologia, le apparecchiature di campionamento, la conservazione del campione, che costituisce una fase particolarmente delicata del monitoraggio, in quanto condizionante i risultati di tutte le operazioni successive, dovranno fare riferimento alle Linee guida per la prevenzione e il controllo della legionellosi - Gazzetta Ufficiale Numero 103 (Serie Generale) del 5 Maggio 2000. Per la determinazione analitica della Legionella pneumophila dell’I.S.S. e al capitolo 1030 del Quaderno 100 “Metodi Analitici per le Acque” della collana ”Quaderni dell’Istituto di Ricerca sulle Acque, pubblicazione dell’Istituto di Ricerca sulle Acque – Consiglio Nazionale di Ricerca”

Documento di valutazione che attesterà lo sforzo dell'azienda a contrastare la diffusione della Legionella eseguendo analisi per la valutazione del rischio di contagio da legionellosi sugli impianti idrici e aerulici come segue:

- ispezione della struttura;
- acquisizione degli schemi degli impianti idrico sanitari e di condizionamento;
- responsi analitici, precedentemente descritti;
- raccolta di informazioni in campo, per determinare la tipologia di frequentazione della struttura;
- individuare i punti critici degli impianti che possono presentare un rischio per i lavoratori;
- gli interventi straordinari sugli impianti idrico-sanitari e di condizionamento devono essere approvati e controfirmati dal responsabile dell'Ente;

Tutte le indicazioni e le prescrizioni riportate nel documento di valutazione dei rischi da Legionella, unitamente alle manutenzioni ordinarie da effettuare sui punti critici, vengono annotate in un apposito registro da noi fornito, specificamente redatto per la struttura in oggetto.

In questo strumento si annotano anche gli interventi.

Al termine di tutti gli interventi sopra descritti si chiede il rilascio delle seguenti documentazioni e certificazioni:

- Relazione microbiologica con esiti delle analisi, interpretazione dei risultati e referti del laboratorio Accreditato;
- Documento di valutazione dei rischi da contagio da Legionella;
- Registro per l'annotazione degli interventi ordinari e straordinari sull'impianto aerulico e idraulico.
- Sopralluogo tecnico da parte di nostro personale specializzato, censimento e valutazione dei rischi connessi agli impianti idrici ed aerulici;
- Elaborazione e redazione del documento di valutazione del rischio di contagio da Legionella (DVR);
- Elaborazione e redazione del Registro per l'annotazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli impianti idrici e aerulici;
- Campionamento ed analisi Legionella;
- Elaborazione DVR;
- Registro di manutenzione;
- n° 12 Analisi Legionella (n° 6 ogni semestre)

HVAC: Heating Ventilation and Air Condltioning

Si richiede alla ditta la creazione di un Documento di Valutazione dei Rischi degli impianti di condizionamento per l'esecuzione di attività di controllo della qualità dell'aria degli impianti, HVAC, dei luoghi dell'Ente:

- videoispezioni delle canalizzazioni aeruliche;
- tamponi microbiologici superfici interne canali;
- tamponi microbiologici superfici interne fancoils;
- tamponi microbiologici superfici interne UTA;
- analisi microbiologica aria immessa negli ambienti;
- pesatura polvere sedimentata internamente ai canali;
- reportistica fotografica;
- Monitoraggio N° 10 FANCOILS
- Ispezione visiva e report fotografico stato igienico UTA;
- Analisi microbiologiche per carica batterica totale e per Legionella della vasca di raccolta acqua condensa;

Disciplinare di bonifica: si richiede la stesura di un elaborato che comprenderà:

- descrizione dell'impianto esaminato,

- descrizione di quanto riscontrato nell'ispezione visiva;
- descrizione di quanto riscontrato nella video-ispezione;
- dvd contenente i filmati delle video-ispezioni eseguite;
- dettagliato report fotografico di tutte le componenti ispezionate; descrizione delle misurazioni effettuate e dei loro esiti;
- spiegazione degli esiti dei campionamenti microbiologici;
- conclusioni e suggerimenti in cui si descrive lo stato igienico-sanitario dell'impianto e si danno i suggerimenti per l'eliminazione degli eventuali problemi riscontrati;
- attestato di idoneità igienica degli impianti;
- un programma di bonifica e decontaminazione ad hoc

DURATA DEL SERVIZIO

Il contratto avrà durata di anni 5 (cinque) a decorrere dalla data di formalizzazione dell'incarico.

IMPORTO

Il corrispettivo previsto per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico, onnicomprensivo di tutte le spese, è stato stimato in € 6.000,00.= annui al netto degli oneri fiscali dovuti.

REQUISITI DI AMMISSIBILITA'

Possono partecipare alla selezione i candidati che alla data di scadenza del termine per la presentazione delle domande di ammissione siano in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e specialistico:

Requisiti di ordine generale

- a) cittadinanza di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- b) godimento dei diritti civili e politici;
- c) non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di sicurezza e di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;
- d) non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- e) di avere l'abilitazione sulla piattaforma SINTEL – CPV 90700000-4 “Servizi ambientali” - CODICE ATECO M. 71.20.10 “Collaudi e analisi tecniche di prodotti”.

Requisiti di ordine speciale

- a) comprovata esperienza nella gestione di attività analoghe a quelle del presente avviso per altre Pubbliche Amministrazioni o Enti a queste equiparate, negli ultimi tre esercizi.
- b) iscritto nel Registro Regionale dei laboratori che effettuano analisi nell'ambito delle procedure di autocontrollo delle industrie alimentari ai sensi del D.Lgs n. 155 del 26 maggio 1997 e sue modifiche ed integrazioni (Regolamenti CE 852/04 E 853/04);
- c) certificato per il servizio di prelievo e trasporto di analisi microbiologiche, norma UNI EN ISO 9001:2008;
- d) accreditato per la conformità alle analisi microbiologiche, parassitologiche e chimiche alla norma UNI EN ISO/IEC 17025;
- e) competente all'attuazione di un sistema gestionale per la qualità UNI ISO 9001.

I candidati dovranno provare il possesso dei requisiti suindicati mediante dichiarazione autocertificata dei titoli richiesti e delle specifiche esperienze acquisite.

La mancata indicazione anche di uno soltanto dei requisiti richiesti dal presente articolo comporta l'esclusione dalla procedura di selezione.

CRITERI DI SELEZIONE

Il presente avviso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire l'Ente nella consultazione del maggior numero di soggetti interessati. Le offerte che perverranno non vincolano in alcun modo l'Ente.

Le manifestazioni devono essere redatte in lingua italiana utilizzando l'allegato 1), debitamente firmate e dovranno pervenire con la dicitura: "avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dell'incarico del servizio di visite ispettive ed analisi microbiologiche per haccp, legionella e hvac" - **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 12.12.2022** mediante pec all'indirizzo info@pec.casaluigimariutto.it. Decorso il termine indicato non sarà riconosciuta valida alcuna manifestazione d'interesse, a tal fine, fanno fede la data e l'orario di arrivo al protocollo.

Per qualsiasi ulteriore chiarimento si invita a contattare l'Area Tecnico Amministrativa - tel. 041/5799758 o all'indirizzo mail . silvia.toninello@casaluigimariutto.it
Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente.

I dati personali conferiti dai soggetti che abbiano manifestato interesse saranno trattati dall' I.P.A.B. " Luigi Mariutto" nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento privacy. Titolare del trattamento è I.P.A.B. " Luigi Mariutto" - Via Zinelli, 1 in Mirano (VE).

L'affidamento del servizio avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. e scaduto il termine di presentazione delle manifestazioni di interesse, l'Ente procederà con l'invito alla procedura di gara sul portale SINTEL.

La stazione appaltante, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che i concorrenti possano reclamare alcuna pretesa al riguardo.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Rizzato

ALLEGATO 1)

Spett.le IPAB LUIGI MARIOTTO

Via Zinelli, 1

30035 Mirano (VE)

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO DEL SERVIZIO DI VISITE ISPETTIVE ED ANALISI MICROBIOLOGICHE PER HACCP, LEGIONELLA E HVAC.

CIG Z1C38B9562

Il sottoscritto nato il a
..... in qualità di
dell'impresa con sede in
..... con codice fiscale
n..... con partita IVA n
con la presente

DICHIARA

- non trovarsi in nessuna delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- non trovarsi in alcuna condizione di cui all'art. 53, comma 16 – ter, D. Lgs. 165/2001 o in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi della normativa vigente;
- non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 1 - bis della Legge 383/2001;
- essere iscritti al Registro delle Imprese presso la Camera di commercio, industria, artigianato ed agricoltura o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza, per attività corrispondenti ai servizi ed ai lavori da eseguire (in caso di raggruppamento temporaneo il requisito deve essere soddisfatto singolarmente da tutti i soggetti partecipanti);
- di avere l'abilitazione su SINTEL – CPV 90700000-4 "Servizi ambientali" - ATECO M. 71.20.10 "Collaudi e analisi tecniche di prodotti".;

CHIEDE

di essere invitato alla procedura di gara

li _____

Timbro e firma

allegato: fotocopia carta identità del dichiarante in corso di validità