

Spett.le
I.P.AB. “ Luigi Mariutto”
Via Zinelli,1
30035 Mirano (VE)

ALLEGATO : MODELLO A

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE: Al fine di evitare eventuali errori, si invita a rendere la dichiarazione mediante la compilazione diretta del modulo di autocertificazione, che dovrà essere **compilato completamente in ogni parte**, a pena di esclusione, senza “richiami” ad eventuali allegati! Ogni allegato certificato che non venga autocertificato nell’apposita dichiarazione, dovrà essere presentato in originale o copia autentica.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA BANDO D’ASTA PUBBLICA PER VENDITA IMMOBILI DI CUI ALLA DETERMINA DIRIGENZIALE N° 71 DEL 17.03.2023

Il/la

sottoscritto/a..... nato.....a

.....il..... C.F.....

residente a(Pr), in Via

..... n. Telefono.....con la presente in qualità

di _____

DOMANDA

di partecipare all' asta pubblica per l’acquisto dell/ degli immobili/terreni sito/i in località:
.....meglio identificato/i **LOTTO N°**

Ai fini della partecipazione e dell’ammissibilità alla procedura di cui in oggetto, **ai sensi degli artt. 46 e47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii.**, consapevole delle sanzioni penali previste dall’art. 76 del medesimo Decreto per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

per le Persone fisiche:

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili, di non trovarsi in stato di fallimento, di non essere stato dichiarato interdetto o inabilitato e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;
- di non avere riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- l'insussistenza nei propri confronti di provvedimenti definitivi di applicazione di una delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n. 159/2011, comportanti gli effetti di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e l'insussistenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di tali misure in cui siano stati disposti in via provvisoria, con provvedimento in corso di efficacia, gli effetti di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011;

- - **se del caso** - che i procedimenti in corso per l'applicazione nei propri confronti delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n. 159/2011 sono i seguenti:

- l'insussistenza dell'estensione nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, degli effetti di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 derivanti dall'applicazione, nei confronti di un proprio convivente, delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n. 159/2011;

- l'insussistenza nei propri confronti di sentenze definitive di condanna o, ancorché non definitive, confermate in grado di appello, per uno dei delitti di cui all'art. 51, comma 3-*bis*, del Codice di Procedura Penale;

- l'insussistenza dell'estensione nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, degli effetti di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 derivanti dall'esistenza, nei confronti di un proprio convivente, di sentenze definitive di condanna o, ancorché non definitive, confermate in grado di appello, per uno dei delitti di cui all'art. 51, comma 3-*bis*, del Codice di Procedura Penale;

- l'insussistenza dei divieti speciali di comprare di cui all'art. 1471 del Codice Civile.

per le Imprese individuali/ società :

- che l'Impresa è iscritta al Registro delle Imprese della Camera di Commercio di.....

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili, di non essere stato dichiarato interdetto o inabilitato e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di tali stati;

- di non trovarsi in stato di liquidazione, di fallimento o di concordato preventivo o in ogni altra analoga situazione e di non avere in corso una procedura per la dichiarazione di tali stati;

- di non avere riportato condanne penali e di non avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

- l'insussistenza nei propri confronti di provvedimenti definitivi di applicazione di una delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n. 159/2011, comportanti gli effetti di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e l'insussistenza di procedimenti pendenti per l'applicazione di tali misure in cui siano stati disposti in via provvisoria, con provvedimento in corso di efficacia, gli effetti di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011;

- - **se del caso** - che i procedimenti in corso per l'applicazione nei propri confronti delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n. 159/2011 sono i seguenti:

DICHIARA INOLTRE

a. che il Codice Fiscale della Persona fisica offerente *ovvero* dell'Impresa individuale *ovvero* della Società offerente *ovvero* dell'Associazione, della Fondazione, del Comitato o dell'Ente offerente è il seguente:

b. *(per le Imprese individuali e le Società)*

che la Partita IVA dell'Impresa/Società/ è la seguente: _____

c. di accettare, senza condizioni o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando d'Asta, , nonché le condizioni in fatto e in diritto degli immobili da alienare per i quali si presenta l'offerta;

d. di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad acquistare l'immobile oggetto dell'offerta presentata, a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, il quale si accetta senza riserve o eccezioni, e a pagare l'importo offerto per la compravendita nel termine e con le modalità definite nel Bando d'Asta e di essere pienamente consapevole che l'aggiudicazione definitiva è condizionata sia all'acquisizione da parte dell'Istituto della Verifica d'interesse culturale da parte di MIBACT e dalla relativa autorizzazione regionale all'alienazione da parte della Giunta Regionale ;

e. esplicitamente e senza riserva alcuna, di aver preso visione e di essere a perfetta conoscenza dell'immobile oggetto della compravendita;

f. che l'offerta economica presentata è effettuata "a corpo", per cui eventuali discordanze tra la consistenza effettiva dei beni in vendita rispetto a quanto indicato nel Bando d'Asta o in qualsiasi altro documento, non avrà rilevanza tra le parti;

g. ai fini della piena conoscenza ed efficacia delle comunicazioni:

• elegge il proprio domicilio in _____

Provincia _____ alla Via/Corso/Piazza _____

n. _____ C.A.P. _____ ;

• dichiara che l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) al quale ricevere ogni comunicazione relativa alla presente procedura di gara è il seguente: _____

• autorizza l'IPAB LUIGI MARIUTTO ad utilizzare in via preferenziale la Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) per qualsiasi comunicazione;

• dichiara di sollevare sin d'ora l'IPAB LUIGI MARIUTTO da ogni disagio di recapito dovuto ad erronea o falsa indicazione del recapito P.E.C. derivante da inefficienza tecnica dell'apparecchiatura di ricezione;

h. di impegnarsi ad inviare all'IPAB LUIGI MARIUTTO tutta la documentazione necessaria per procedere al rogito presso il Notaio scelto dall'IPAB LUIGI MARIUTTO;

i. di impegnarsi a farsi carico di tutte le spese di pubblicità, le spese del rogito e tutte le altre spese connesse alla vendita, comprese quelle per il frazionamento, la registrazione e trascrizione dell'atto di vendita ed ogni altra spesa derivante e conseguente;

l. di accettare la riserva dell'IPAB LUIGI MARIUTTO di interrompere, annullare la procedura di gara o non procedere al perfezionamento del contratto di compravendita, con la restituzione delle cauzioni prestate, senza dovere null'altro per danni, interessi o risarcimenti ai concorrenti;

m. di rinunciare sin da ora a vantare alcun diritto di acquisto sull'immobile per il quale si è presentata l'offerta e/o qualsivoglia pretesa, anche risarcitoria, in caso di alienazione dello stesso immobile in favore del soggetto titolare su di esso del diritto di prelazione;

n. di essere a conoscenza che in merito alla presente procedura trovano applicazione gli artt. 353 e 354 del Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doni, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la procedura, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro, dato o promesso, a lui o ad altri o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa;

o. di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per concorrere alla presente procedura;

p. Ai partecipanti all'avviso competono i diritti previsti dal Regolamento 2016/679/UE e, in particolare, il diritto a chiedere al delegato al trattamento dei dati l'accesso ai dati medesimi, la rettifica, l'integrazione o, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o la limitazione del trattamento, ovvero l'opposizione al loro trattamento. I partecipanti possono, altresì, contattare il Responsabile della Protezione dei dati personali presso la IPAB LUIGI MARIUTTO, con sede a Via Zinelli, 1 – 30035 Mirano(VE) per tutte le questioni relative al trattamento dei loro dati. La casella mail, a cui potranno rivolgersi per le questioni relative ai trattamenti di dati che li riguardano è: info@casaluigimariutto.it. I partecipanti hanno quindi il diritto di proporre reclamo, ai sensi dell'articolo 77 del Regolamento 2016/679/UE, al Garante per la protezione dei dati personali con sede in Piazza di Monte Citorio n. 121, 00186 – ROMA (email: garante@gpdp.it; PEC: protocollo@pec.gpdp.it; centralino +39 06.696771).

Il sottoscritto dichiara che quanto sopra riportato corrisponde a verità e si assume pertanto ogni conseguente responsabilità per eventuali dichiarazioni mendaci.

Letto, confermato e sottoscritto.

_____, lì _____

IL DICHIARANTE

I dati conferiti alla IPAB "Luigi Mariutto". per mezzo del presente documento saranno trattati e conservati ai sensi e per gli effetti del Regolamento generale per la protezione dei dati personali n. 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR) per il periodo di tempo necessario per lo sviluppo dell'attività amministrativa correlata.

AI SENSI DEL D.P.R. 28.02.2000 N. 445 E S.M.I. LA SOTTOSCRIZIONE NON E' SOGGETTA AD AUTENTICAZIONE OVE L'ISTANZA VENGA PRESENTATA UNITAMENTE ALLA FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' DEL SOTTOSCRIVENTE